



Banesco,S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	3173 4870	186.321,25	16 Ha + 9,346 m ² / 57 Ha + 5,939 m ²	Seteganti, Chepigana, Darién	Terrero S/N ubicado en camino de tierra que conduce a los Sectores de Colorado- Las Pailitas cruzando dos veces el cause de la Quebrada Zumbador (sin vado), aproximadamente a 28.4 km de la población de la Palma.	Terreno de forma irregular y topografía con secciones planas y semiplanas, con ondulaciones fácilmente mecanizables y zonas montañosas, para la siembra de pasto mejorado y cuenta con árboles típicos del sector.
TERRENO	321491 321497	150.000,00	55 Ha + 9362.40 m ² / 4 Ha + 119.43 m ²	Chepo Cabecera, Panamá, Panamá	Globos de terreno ubicados en el Sector Las Lajitas en el corregimiento de Chepo, Distrito de Chepo, entrando por el poblado de Cañita, aproximadamente a 26.0 kilómetros de la carretera Panamericana.	El terreno mantiene forma irregular con topografía ondulada y quebrada en su gran mayoría con pendiente descendente desde el camino de acceso hacia río Calobre con el que colinda en su parte baja, el lote esta cubierto de grama natural, maleza, hierbas y arbustos típicos del área. El acceso es con autos de doble tracción.
TERRENO	3510	18.475,88	6 Hec + 7,185 m ²	Río Congo Arriba, Chepigana, Darién	Finca ubicada en Barriada Platanillo	El terreno mantiene topografía ondulada y de acantilado, la servidumbre de acceso es de tierra y piedra suelta, y se puede acceder con auto 4x4, caballo o caminando todo el año. El bien está cercado con cercas vivas de árboles balo y ciruelo. Siembra de pasto mejorado y rastrojo natural, Sector rural.
TERRENO	4501	279.087,33	101 Ha + 4,863 m ²	Santa Fe, Chepigana, Darién	Finca ubicada en Barriada Guayabillo	El terreno mantiene topografía ondulada y de acantilado, la servidumbre de acceso es de tierra y piedra suelta, y se puede acceder con auto 4x4, caballo o caminando todo el año. El bien está cercado con cercas vivas de árboles balo y ciruelo. Terreno para siembra de pasto mejorado, sector rural.



Banesco, S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	5066	185.625,55	67 Ha + 5,002 m ²	Río Congo Arriba, Chepigana, Darién	Finca ubicada en Barriada Rio Arenal.	El terreno mantiene topografía ondulada y de acantilado, la servidumbre de acceso es de tierra y piedra suelta, y se puede acceder con auto 4x4, caballo o caminando todo el año. El bien está cercado con cercas vivas de árboles balo y ciruelo. Terreno mantiene rastrojos y area boscosa natural.
TERRENO	11035 1868 5271	851.031,80	189 Ha + 1,181.78 m ²	Los Asientos, Pedasí, Los Santos	Fincas ubicadas en el área de El Toro, camino de tosca que conduce a Oria, aproximadamente a 3 kilómetros hasta la comunidad de Carricillal, 10 kilómetros del cruce con la carretera que conduce a cañafistulo, 12 kilómetros de la comunidad de Paritilla y 18 kilómetros con el cruce de la carretera que conduce a Pedasí y Las Tablas.	El terreno presenta topografía ondulada y quebrada, descendiente hacia su parte media, luego ascendente hacia su parte posterior compuesta de cerros. Se encuentran cubiertos de árboles maderables, maleza y arbustos típicos de la región. Mantiene acceso directo desde la carretera de tosca, que conduce a Río Oria. En su entorno se encuentra residencias de costos medios y otras propiedades con similares características de uso ganadero, generalmente. El sector es rural.
TERRENO	6138	668.606,75	191 Ha + 305 m ²	Río Congo, Chepigana, Darién	Finca ubicada en camino de tierra montañoso del sector de Cucunatí, aproximadamente a 30 kms de la entrada del Poblado de Santa Fe, con la Carretera Panamericana.	Terreno de forma irregular y topografía con zonas montañosas y algunas ondulaciones, cuenta con algunas palmeras y árboles típicos del sector,
TERRENO	5568	337.100,00	80 Has + 2,797.00 m ²	Río Congo Arriba, Chepigana, Darién	Camino de tierra montañoso del sector de Cucunatí, aproximadamente 30 km de la entrada del poblado de Santa Fe con la carretera Panamericana	El terreno tiene forma irregular y topografía con zonas montañosas y algunas ondulaciones presencia de algunas palmeras y árboles típicos del sector. El acceso es calle de tierra y piedra suelta.



Banesco, S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	3596 2256 2309 2398	497.908,32	177 Ha + 4,650.00 m2	Río Congo, Chepigana, Darién	Población de Valle rico, a unos 15 km de la carretera Panamericana, entrando por la carretera localizada a unos 700 mts de las instalaciones de AVICAR en Torti	Terreno de forma y topografía irregular, con áreas planas y ondulaciones fácilmente mecanizables, atravesado por quebradas y algunas mantienen agua todo el año, y colinda con el Río Tigre Viento el que cuenta como un afluente. El terreno se ha usado para pasto mejorado, el acceso es con autos 4x4 en verano, sector rural y tiene acueducto rural.
TERRENO	438	789.800,00	35 Ha 250.00 m2	La Chorrera, Panamá Oeste	Globo de Terreno ubicado en la calle principal hacia Zanguengas y calle de tierra hacia otras fincas aproximadamente a 800 metros del poblado de Zanguengas a la altura de CBG Zanguengas y aproximadamente a 4.40 de la vía principal de Mendozas, Sector de Zanguengas, corregimiento de Herrera	El terreno mantiene topografía plana y ondulada. La carretera de acceso es de asfalto y se puede acceder con cualquier tipo de auto. Colinda con la quebrada Indio. Se ha usado para el cultivo de piña, pero esta ubicado entre lotes residenciales por el sector de Sanguenga que cuenta con los servicios públicos de calle de asfalto, acueducto, teléfono, tendido eléctrico, alumbrado público, telecomunicaciones. El sector cuenta con Escuela Primaria y Centro de Salud, Parque e Iglesia. A pocos kilómetros de Sanguenga se desarrollan urbanizaciones.
TERRENO	398108	159.133,87	63 Ha 6535 m2	Unión Santeña, Chimán, Panamá	Finca de 63 HAS ubicada en Unión Santeña	El lote mantiene topografía ondulada, la carretera de acceso es de tierra, accesible con autos a doble tracción, pero no tiene servicios públicos.



Banesco, S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	4431	200.962,40	50 Ha 2406 m2	Río Congo Arriba, Chepigana, Darién	Finca de 50 HAS ubicado en el Río Bonito, El Cacao	Terreno de forma y topografía irregular con partes planas y elevaciones menores y mayores que corren en diferentes direcciones. Se ha usado para pasto mejorado, grama natural y árboles propios del área y la propiedad cuenta con diversas fuentes de agua viva.
TERRENO	91848 201059	2.274.746,95	64 Ha	Las Mendozas, La Chorrera, Panamá Oeste	Fincas ubicadas en La Zanguenga	Predominan casas aisladas y terrenos para usos agrícola, especialmente piña y pecuario, el sector cuenta con calle de asfalto, acueducto, tendido eléctrico, alumbrado público y telecomunicaciones.
TERRENO	7583	328.000,00	26 Ha 9,200 m2	Corregimiento de San Francisco, Distrito de San Francisco, Veraguas	Lote de terreno ubicado en Camino Real de Santa Fe a San Francisco.	Terreno con topografía plana y ondulada. Acceso de carretera de asfalto y tierra, uso agropecuario pero no cuenta con servicios públicos.
TERRENO	382	450.000,00	36 Ha 4,880 m2	Corregimiento de San Francisco, Distrito de San Francisco, Veraguas	Lote de terreno ubicado en Camino Real de Santa Fe a San Francisco.	Globo de terreno de dos fincas a las cuales se accesa desde la vía principal, con calle de asfalto. se ubica en el Camino Real a Santa Fé a San Francisco y cuenta con servicios básicos de infraestructura como Agua y Luz. Se vende con la Casa de la Finca 5784.



Banesco, S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	30822	414.000,00	3,600.00 m2	Río Hato, Antón, Coclé	Lote ubicado en la intersección de la calle Aviación con la calle principal del sector de Playa Santa Clara a 450mts de la carretera Panamerica, sector de Playa Santa Clara.	Terreno de forma rectangular y topografía mayormente plano con un adecuado drenaje, cubierto por maleza de poco espesor y árboles típicos del sector. Acceso desde la vía Panamericana con dos carriles contruídas de concreto y carpeta asfáltica, encontrándose muy cercano al Hotel Royal Decameron Beach Resort Golf and Casino Panamá. Aproximadamente a 1 hora y 25 minutos de la Ciudad de Panamá. El acceso a la propiedad es custodiada por la Policía Nacional, que a su vez cuenta con una subestación de Policía. El terreno está cercano al Aeropuerto, cableado telefónico y luz eléctrica.
TERRENO	148 187149 187	558.500,00	11 Ha 5,183 m2	Amador, La Chorrera, Panamá Oeste	Finca ubicada en la carretera que comunica a la población de Cerro Cama a 2.5 kms de la carretera principal y a 24 km de la Panamericana.	El globo de terreno conformado por tres fincas independientes de forma y topografía irregular, con áreas planas, ondulaciones fácilmente mecanizables. El mismo cuenta con acceso a través de una calle de tierra con material selecto debidamente trazada y calles internas. El terreno colinda en gran parte de su perímetro con el Río Tinajones
TERRENO	47970	285.000,00	29 HAS 9,903 m2	Renacimiento, Chiriquí	Fincas ubicadas en el sector de Quebrada Llana, Corregimiento de Santa Cruz, Distrito de Renacimiento a 2.5 Kms de la Calle de Terracería.	Terreno de forma irregular, topografía ondulada, buena relación de frente y fondo, calle de terracería, caminos, para acceso de auto 4x4, sector rural, cableado aéreo.



Banesco,S.A.
Gerencia de Infraestructura y Mantenimiento
Bienes Reposeídos Inmuebles

TERRENOS, CASAS, APARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES

TIPO BIEN	FINCA	AVALUO	SUPERFICIE	CORREGIMIENTO, DISTRITO, PROVINCIA	DIRECCION	DESCRIPCION
TERRENO	38231	565.000,00	5 Hec 3950m2	Las Cumbres, Panamá	Globo de terreno No. 68 ubicado en la Calle B (calle en proyecto) de la parcelación denominada Sitio de Chilibre o Sector El Peñon, Corregimiento de Las Cumbres	El terreno mantiene forma rectangular y se localiza entre otros lotes, mantiene topografía semi plana, ondulada y quebrada, en diferentes partes; esta cubierto de grama natural, maleza, algunos arbustos y árboles propios de la región. No cuenta con facilidades de utilidad pública. En el globo de terreno se encuentra una galera con techo de láminas de zinc galvanizado esmaltado sobre estructuras metálicas; paredes de bloques vistos y pintados; piso de tierra y cielo raso de techo visto.
TERRENO	4067 4244	320.000,00	61 HAS + 1,62900 MTS /56 HAS+722MTS	Seteganti, Darién	2 Lotes de terreno localizados en el corregimiento de Seteganti, Distrito de Chepigana, Provincia de Darién.	